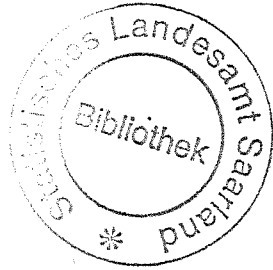


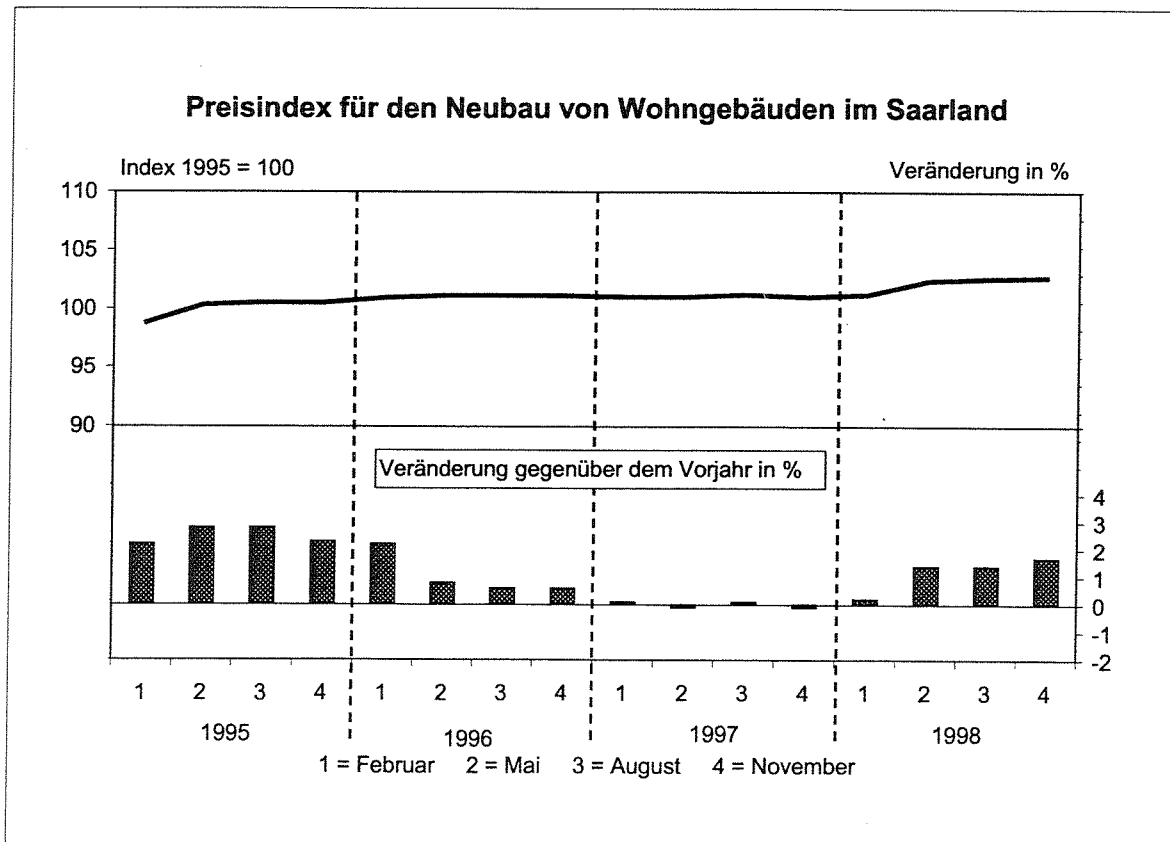
Statistische Berichte



MI4 - vj 4/98

Preisindex für Bauwerke

November 1998



Ausgegeben im April 1999

Einzelpreis: 5,00 DM

*Nachdruck, auch auszugsweise, nur mit Quellenangabe gestattet!*

## Neuberechnung des Preisindex für Bauwerke auf Basis 1995

Im Zuge der Umstellung der Preisindizes auf das neue Basisjahr (1995 = 100) werden nunmehr die Baupreisindizes auf dieser Basis berechnet.

Diese Neubasierungen sind etwa alle fünf Jahre erforderlich, um die sich ändernde Marktbedeutung einzelner Bauleistungen sowie neue Bauverfahren oder Bauwerksarten bei der Indexberechnung berücksichtigen zu können.

Mit der jüngsten Umstellung erfolgte eine Neuberechnung der Indexergebnisse zurück bis zum Berichtsmonat Februar 1995. Die bisher ab Februar 1995 veröffentlichten Zahlen verlieren damit ihre Gültigkeit und sind durch diejenigen der Originalbasis 1995=100 zu ersetzen. Für den Zeitraum vor Februar 1995 erfolgt die Rückrechnung nach der Entwicklung der Indizes früherer Basisjahre.

Der Preisindex für Bauwerke (Bauleistungen am Bauwerk) wird außer auf Originalbasis 1995 = 100 auch in der Umbasierung auf 1991 = 100, 1985 = 100, 1980 = 100 und 1976 = 100 veröffentlicht. Dabei bleiben die in der Darstellung früherer Basisjahre vor Februar 1995 veröffentlichten Zahlen unverändert bestehen und werden von diesem Monat an entsprechend der Entwicklung der 1995er Originalindizes fortgeschrieben.

Rechnen mit Indexzahlen:

Die Indexveränderung von einem Zeitpunkt zu einem anderen kann in Punkten oder in Prozent ausgedrückt werden.

Die Indexveränderung nach Punkten ergibt sich als Differenz zwischen dem neuen und dem alten Indexstand. Das Ergebnis ist je nach Wahl des Basisjahres unterschiedlich.

Die Indexveränderung in Prozent kann nach der Formel

$$\left( \frac{\text{neuer Index}}{\text{alter Index}} \times 100 \right) - 100$$

berechnet werden. Das Ergebnis ist von der Wahl des Basisjahres unabhängig, wenn man von geringfügigen Rundungsdifferenzen absieht. Hierzu ein Beispiel:

Der Preisindex für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) lautet auf der Basis 1995 = 100 für Februar 1995 98,7 und für Mai 1998 102,4.

Er hat sich in dieser Zeit um  $102,4 - 98,7 = 3,7$  Punkte oder um  $\left( \frac{102,4}{98,7} \times 100 \right) - 100 = 3,748 \% = 3,7 \% \text{erhöht}$

Auf Basis 1991 (= 100) macht die Zunahme zwar  $117,5 - 113,3 = 4,2$  Punkte

aber (ebenso wie auf Basis 1995)  $\left( \frac{117,5}{113,3} \times 100 \right) - 100 = 3,707 \% = 3,7 \% \text{ aus.}$

**1. Preisindizes für Bauwerke nach Art der Bauarbeiten  
(aktuelle Ergebnisse und Veränderungen)  
1995 = 100**

Bauarbeit	November 1997	August 1998	November 1998	Veränderung November 1998 gegenüber	
				November 1997	August 1998
				%	
<b>a) Neubau von Wohngebäuden in konventioneller Bauart - Bauleistungen am Bauwerk</b>					
<b>Wohngebäude insgesamt</b>	<b>101,0</b>	<b>102,6</b>	<b>102,7</b>	<b>+ 1,7</b>	<b>+ 0,1</b>
davon:					
<b>ROHBAUARBEITEN</b>	<b>101,5</b>	<b>102,9</b>	<b>102,8</b>	<b>+ 1,3</b>	<b>- 0,1</b>
Erdarbeiten	102,4	103,7	104,1	+ 1,7	+ 0,4
Entwässerungskanalarbeiten	101,0	102,9	103,1	+ 2,1	+ 0,2
Mauerarbeiten	102,2	103,2	103,0	+ 0,8	- 0,2
Beton- und Stahlbetonarbeiten	100,7	102,3	102,4	+ 1,7	+ 0,1
Zimmer- und Holzbauarbeiten	100,2	102,6	102,6	+ 2,4	-
Stahlbauarbeiten	100,2	93,9	94,0	- 6,2	+ 0,1
Abdichtungsarbeiten	101,1	103,4	103,2	+ 2,1	- 0,2
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	102,1	103,2	103,2	+ 1,1	-
Klempnerarbeiten	102,9	103,3	103,2	+ 0,3	- 0,1
Gerüstarbeiten	102,7	105,6	105,9	+ 3,1	+ 0,3
<b>AUSBAUARBEITEN</b>	<b>100,5</b>	<b>102,2</b>	<b>102,5</b>	<b>+ 2,0</b>	<b>+ 0,3</b>
Naturwerksteinarbeiten	100,8	105,9	106,4	+ 5,6	+ 0,5
Betonwerksteinarbeiten	105,9	111,3	115,7	+ 9,3	+ 4,0
Putz- und Stuckarbeiten	92,5	93,5	95,1	+ 2,8	+ 1,7
Trockenbauarbeiten	97,2	99,4	99,0	+ 1,9	- 0,4
Fliesen- und Plattenarbeiten	96,0	96,3	95,9	- 1,0	- 0,4
Estricharbeiten	99,7	101,6	100,3	+ 0,6	- 1,3
Tischlerarbeiten	104,8	106,7	107,1	+ 2,2	+ 0,4
Parkettarbeiten	99,0	99,1	99,1	+ 0,1	-
Rollladenarbeiten	102,8	105,4	105,7	+ 2,8	+ 0,3
Metallbauarbeiten	104,2	107,1	107,3	+ 3,0	+ 0,2
Verglasungsarbeiten	106,5	107,6	108,7	+ 2,1	+ 1,0
Maler- und Lackierarbeiten	102,9	100,5	99,8	- 3,0	- 0,7
Bodenbelagarbeiten	100,1	101,0	100,9	+ 0,8	- 0,1
Tapezierarbeiten	102,9	103,6	102,6	- 0,3	- 1,0
Raumlufttechnische Anlagen	102,7	104,5	104,5	+ 1,8	-
Heizanlagen u. zentr. Wassererwärmungsanlagen	103,1	105,1	105,3	+ 2,1	+ 0,2
Gas-, Wasser- u. Abwasser-Installationsarbeiten	102,5	104,9	105,0	+ 2,4	+ 0,1
Elektr. Kabel- u. Leitungsanlagen	102,0	104,6	104,5	+ 2,5	- 0,1
Blitzschutzanlagen	101,9	104,3	104,3	+ 2,4	-
Dämmarbeiten an technischen Anlagen	103,9	105,9	104,6	+ 0,7	- 1,2
<b>Ein-/Zweifamiliengebäude</b>	<b>101,1</b>	<b>102,7</b>	<b>102,8</b>	<b>+ 1,7</b>	<b>+ 0,1</b>
<b>Mehrfamiliengebäude</b>	<b>100,9</b>	<b>102,5</b>	<b>102,6</b>	<b>+ 1,7</b>	<b>+ 0,1</b>
<b>Gemischtgenutzte Gebäude</b>	<b>100,9</b>	<b>102,3</b>	<b>102,5</b>	<b>+ 1,6</b>	<b>+ 0,2</b>
<b>b) Neubau von Nichtwohngebäuden in konventioneller Bauart - Bauleistungen am Bauwerk</b>					
<b>Bürogebäude</b>	<b>101,4</b>	<b>103,0</b>	<b>103,1</b>	<b>+ 1,7</b>	<b>+ 0,1</b>
Rohbauarbeiten	101,2	102,5	102,5	+ 1,3	-
Ausbauarbeiten	101,5	103,3	103,5	+ 2,0	+ 0,2
<b>Gewerbliche Betriebsgebäude</b>	<b>101,5</b>	<b>102,5</b>	<b>102,5</b>	<b>+ 1,0</b>	<b>-</b>
Rohbauarbeiten	101,4	102,3	102,4	+ 1,0	+ 0,1
Ausbauarbeiten	101,8	102,7	102,8	+ 1,0	+ 0,1
<b>c) Neubau von sonstigen Bauwerken in konventioneller Bauart</b>					
<b>Straßenbau</b>	<b>101,2</b>	<b>103,0</b>	<b>102,7</b>	<b>+ 1,5</b>	<b>- 0,3</b>
<b>Ortskanäle</b>	<b>101,6</b>	<b>103,2</b>	<b>103,3</b>	<b>+ 1,7</b>	<b>+ 0,1</b>
<b>Kläranlagen</b>	<b>101,2</b>	<b>102,0</b>	<b>102,0</b>	<b>+ 0,8</b>	<b>-</b>
<b>d) Instandhaltung von Wohngebäuden</b>					
<b>Mehrfamiliengebäude - Instandhaltung mit Schönheitsreparatur</b>	<b>102,4</b>	<b>102,4</b>	<b>102,1</b>	<b>- 0,3</b>	<b>- 0,3</b>
<b>Mehrfamiliengebäude - Instandhaltung ohne Schönheitsreparatur</b>	<b>102,4</b>	<b>102,7</b>	<b>102,4</b>	<b>-</b>	<b>- 0,3</b>
<b>Schönheitsreparaturen in einer Wohnung</b>	<b>102,7</b>	<b>100,6</b>	<b>99,7</b>	<b>- 2,9</b>	<b>- 0,9</b>

**2. Preisindizes für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer  
(langfristige Übersicht)  
1995 = 100**

Jahr Monat	Neubau											Instand- haltung  Mehr- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur
	Wohngebäude						Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke			
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein-/ Zwei- familien- Gebäude	Mehr- familien- Gebäude	gemischt genutzte Gebäude	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle	Klär- anlagen	
Rohbau- arbeiten		Ausbau- arbeiten										
<b>1980 D</b>	63,1	65,6	59,8	63,2	63,0	63,2	62,2	61,6	66,2	69,5	--	60,8
<b>1981 D</b>	66,9	69,9	62,9	67,2	66,8	67,2	66,0	65,9	71,5	72,8	--	64,0
<b>1982 D</b>	70,0	72,4	66,7	70,0	70,0	70,4	69,5	69,4	73,0	73,7	--	67,2
<b>1983 D</b>	71,4	73,5	68,6	71,3	80,1	71,8	71,0	70,8	72,8	73,9	--	69,4
<b>1984 D</b>	72,6	73,9	70,7	72,5	72,7	73,1	72,4	71,8	73,2	73,3	--	71,3
<b>1985 D</b>	72,9	73,8	71,7	72,8	73,0	73,5	72,9	72,3	73,9	72,9	--	72,5
<b>1986 D</b>	73,8	74,5	73,0	73,7	73,9	74,4	74,1	73,9	74,9	75,3	--	73,8
<b>1987 D</b>	75,0	75,5	74,3	74,8	75,1	75,5	75,4	75,1	75,9	76,5	--	74,0
<b>1988 D</b>	76,6	76,8	76,3	76,4	76,7	77,1	77,3	76,7	76,8	76,9	--	75,8
<b>1989 D</b>	78,6	78,4	78,6	78,4	78,6	79,1	79,3	78,9	78,1	78,3	--	77,9
<b>1990 D</b>	82,4	82,8	81,9	82,3	73,7	83,0	82,7	83,2	81,1	82,1	--	80,9
<b>1991 D</b>	87,1	87,7	86,2	87,1	87,1	87,5	87,2	87,6	84,7	86,3	87,1	85,0
<b>1992 D</b>	91,0	91,1	91,0	91,1	91,0	91,3	91,0	91,1	89,4	91,3	90,9	89,3
<b>1993 D</b>	95,0	95,1	94,9	95,0	95,0	95,1	95,0	95,0	94,7	96,6	94,8	93,3
<b>1994 D</b>	97,6	97,4	97,7	97,6	97,7	97,6	97,4	97,4	96,7	98,0	97,0	96,9
<b>1995 D</b>	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
<b>1996 D</b>	101,1	101,4	100,7	101,1	101,0	101,0	101,2	101,4	103,0	102,0	101,5	102,5
<b>1997 D</b>	101,1	101,5	100,7	101,1	101,0	101,0	101,4	101,6	101,3	101,4	101,3	102,9
<b>1998 D</b>	102,2	102,4	102,0	102,3	102,1	102,1	102,7	102,3	102,6	102,7	101,9	102,4
<b>1995</b>												
Februar	98,7	98,4	99,0	98,7	98,7	98,7	98,7	98,7	98,3	98,8	98,8	98,6
Mai	100,3	100,4	100,1	100,2	100,3	100,3	100,2	100,1	100,4	100,5	100,2	99,0
August	100,5	100,6	100,4	100,5	100,5	100,5	100,5	100,5	100,6	100,3	100,3	100,7
November	100,5	100,6	100,5	100,6	100,5	100,5	100,6	100,7	100,6	100,3	100,6	101,7
<b>1996</b>												
Februar	100,9	100,8	100,9	100,9	100,8	100,8	100,8	101,0	102,2	101,1	101,2	102,5
Mai	101,1	101,5	100,7	101,1	101,0	101,0	101,2	101,5	103,6	102,3	101,6	102,3
August	101,1	101,6	100,6	101,2	101,1	101,0	101,3	101,6	103,6	102,4	101,7	102,8
November	101,1	101,5	100,6	101,1	101,0	101,0	101,3	101,5	102,7	102,2	101,5	102,5
<b>1997</b>												
Februar	101,0	101,4	100,7	101,1	101,0	101,0	101,4	101,5	101,4	101,3	101,2	102,8
Mai	101,0	101,3	100,6	101,0	100,9	100,9	101,3	101,5	101,4	101,3	101,2	103,1
August	101,2	101,6	100,8	101,3	101,1	101,1	101,6	101,7	101,2	101,3	101,4	103,2
November	101,0	101,5	100,5	101,1	100,9	100,9	101,4	101,5	101,2	101,6	101,2	102,4
<b>1998</b>												
Februar	101,2	101,2	101,3	101,3	101,1	101,2	101,8	101,7	101,5	101,4	101,7	102,5
Mai	102,4	102,7	102,1	102,5	102,3	102,2	102,9	102,3	103,2	102,9	101,9	102,6
August	102,6	102,9	102,2	102,7	102,5	102,3	103,0	102,5	103,0	103,2	102,0	102,4
November	102,7	102,8	102,5	102,8	102,6	102,5	103,1	102,5	102,7	103,3	102,0	102,1

**Noch: 2. Preisindizes für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer  
(langfristige Übersicht)  
1991 = 100**

Jahr Monat	Neubau											Instand- haltung  Mehr- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur
	Wohngebäude						Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke			
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein-/ Zwei- familien- Gebäude	Mehr- familien- Gebäude	gemischt genutzte	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle	Klär- anlagen	
		Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten									
<b>1980 D</b>	72,4	74,8	69,3	72,6	72,3	72,2	71,3	70,3	78,2	80,6	--	71,5
<b>1981 D</b>	76,8	79,7	72,9	77,1	76,7	76,8	75,7	75,2	84,4	84,4	--	75,3
<b>1982 D</b>	80,3	82,6	77,3	80,3	80,3	80,5	79,7	79,3	86,2	85,4	--	79,1
<b>1983 D</b>	82,0	83,8	79,5	81,8	92,0	82,0	81,4	80,8	86,0	85,7	--	81,7
<b>1984 D</b>	83,3	84,3	82,0	83,2	83,4	83,5	83,0	82,0	86,5	85,0	--	83,9
<b>1985 D</b>	83,7	84,1	83,2	83,6	83,8	84,0	83,6	82,6	87,3	84,5	--	85,3
<b>1986 D</b>	84,7	85,0	84,6	84,6	84,8	85,0	85,0	84,4	88,5	87,3	--	86,8
<b>1987 D</b>	86,1	86,1	86,2	85,9	86,2	86,3	86,5	85,8	89,7	88,6	--	87,0
<b>1988 D</b>	87,9	87,6	88,5	87,7	88,0	88,1	88,6	87,6	90,7	89,1	--	89,2
<b>1989 D</b>	90,2	89,4	91,2	90,0	90,2	90,4	90,9	90,1	92,3	90,8	--	91,6
<b>1990 D</b>	94,6	94,4	95,0	94,5	84,6	94,8	94,8	95,0	95,8	95,2	--	95,2
<b>1991 D</b>	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
<b>1992 D</b>	104,5	103,9	105,5	104,6	104,5	104,3	104,4	104,0	105,6	105,8	104,3	105,1
<b>1993 D</b>	109,1	108,4	110,1	109,1	109,1	108,7	108,9	108,5	111,8	111,9	108,8	109,8
<b>1994 D</b>	112,0	111,1	113,3	112,0	112,1	111,5	111,7	111,2	114,2	113,6	111,4	114,0
<b>1995 D</b>	114,8	114,0	116,0	114,8	114,8	114,3	114,7	114,2	118,1	115,9	114,2	117,7
<b>1996 D</b>	116,0	115,5	116,8	116,1	116,0	115,4	116,0	115,8	121,7	118,2	115,9	120,6
<b>1997 D</b>	116,0	115,7	116,7	116,1	115,9	115,4	116,3	116,0	119,7	117,5	115,6	121,0
<b>1998 D</b>	117,4	116,8	118,3	117,5	117,3	116,6	117,8	116,7	121,2	119,0	116,4	120,5
<b>1995</b>												
Februar	113,3	112,2	114,8	113,3	113,3	112,8	113,2	112,7	116,1	114,5	112,8	116,0
Mai	115,1	114,5	116,1	115,0	115,1	114,6	114,9	114,3	118,6	116,5	114,4	116,5
August	115,4	114,7	116,4	115,4	115,4	114,9	115,3	114,8	118,8	116,2	114,5	118,5
November	115,4	114,7	116,5	115,5	115,4	114,9	115,4	115,0	118,8	116,2	114,9	119,6
<b>1996</b>												
Februar	115,8	114,9	117,0	115,8	115,7	115,2	115,6	115,3	120,7	117,2	115,5	120,6
Mai	116,1	115,7	116,8	116,1	115,9	115,4	116,1	115,9	122,4	118,6	116,0	120,4
August	116,1	115,8	116,7	116,2	116,1	115,4	116,2	116,0	122,4	118,7	116,1	120,9
November	116,1	115,7	116,7	116,1	115,9	115,4	116,2	115,9	121,3	118,4	115,9	120,6
<b>1997</b>												
Februar	115,9	115,6	116,8	116,1	115,9	115,4	116,3	115,9	119,8	117,4	115,5	120,9
Mai	115,9	115,5	116,7	115,9	115,8	115,3	116,2	115,9	119,8	117,4	115,5	121,3
August	116,2	115,8	116,9	116,3	116,1	115,5	116,5	116,1	119,5	117,4	115,8	121,4
November	115,9	115,7	116,5	116,1	115,8	115,3	116,3	115,9	119,5	117,7	115,5	120,5
<b>1998</b>												
Februar	116,2	115,4	117,5	116,3	116,1	115,7	116,8	116,1	119,9	117,5	116,1	120,6
Mai	117,5	117,1	118,4	117,7	117,4	116,8	118,0	116,8	121,9	119,3	116,3	120,7
August	117,8	117,3	118,5	117,9	117,7	116,9	118,1	117,0	121,7	119,6	116,5	120,5
November	117,9	117,2	118,9	118,0	117,8	117,1	118,2	117,0	121,3	119,7	116,5	120,1

**Noch: 2. Preisindizes für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer  
(langfristige Übersicht)  
1985 = 100**

Jahr Monat	Neubau											Instand- haltung
	Wohngebäude						Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke			
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein-/ Zwei- familien- Gebäude	Mehr- familien- Gebäude	gemischt genutzte Gebäude	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle	Klär- anlagen	
Rohbau- arbeiten		Ausbau- arbeiten										
<b>1980 D</b>	86,5	88,9	83,3	86,9	86,3	86,0	85,3	85,1	89,6	95,4	--	83,9
<b>1981 D</b>	91,7	94,7	87,7	92,2	91,5	91,5	90,5	91,1	96,7	99,9	--	88,3
<b>1982 D</b>	95,9	98,2	92,9	96,1	95,8	95,9	95,3	96,0	98,7	101,1	--	92,8
<b>1983 D</b>	97,9	99,6	95,6	97,9	97,8	97,7	97,3	97,8	98,5	101,4	--	95,8
<b>1984 D</b>	99,5	100,2	98,6	99,5	99,5	99,5	99,2	99,3	99,1	100,6	--	98,4
<b>1985 D</b>	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	--	100,0
<b>1986 D</b>	101,2	101,0	101,7	101,2	101,2	101,3	101,6	102,2	101,4	103,3	--	101,8
<b>1987 D</b>	102,8	102,3	103,7	102,8	102,8	102,8	103,5	103,9	102,8	104,9	--	102,0
<b>1988 D</b>	105,0	104,1	106,4	104,9	105,0	104,9	105,9	106,1	103,9	105,4	--	104,6
<b>1989 D</b>	107,7	106,3	109,7	107,7	107,6	107,7	108,7	109,1	105,8	107,5	--	107,4
<b>1990 D</b>	113,0	112,2	114,2	113,1	112,9	112,9	113,4	115,1	109,8	112,7	--	111,7
<b>1991 D</b>	119,4	118,9	120,3	119,6	119,3	119,2	119,6	121,1	114,6	118,4	--	117,3
<b>1992 D</b>	124,9	123,5	126,9	125,2	124,6	124,3	124,8	126,0	120,9	125,2	--	123,3
<b>1993 D</b>	130,3	128,9	132,4	130,6	130,2	129,5	130,2	131,4	128,1	132,4	--	128,8
<b>1994 D</b>	133,7	132,1	136,2	134,0	133,7	132,8	133,6	134,6	130,8	134,4	--	133,7
<b>1995 D</b>	137,1	135,6	139,4	137,3	137,0	136,2	137,2	138,3	135,3	137,1	--	138,1
<b>1996 D</b>	138,5	137,4	140,4	138,8	138,4	137,5	138,8	140,3	139,4	139,9	--	141,5
<b>1997 D</b>	138,6	137,5	140,3	138,9	138,3	137,5	139,2	140,5	137,1	139,0	--	142,0
<b>1998 D</b>	140,1	138,8	142,2	140,5	139,9	139,0	140,9	141,4	138,8	140,9	--	141,3
<b>1995</b>												
Februar	135,3	133,4	138,0	135,5	135,2	134,4	135,4	136,5	133,0	135,5	--	136,1
Mai	137,5	136,1	139,5	137,6	137,4	136,6	137,5	138,4	135,8	137,8	--	136,7
August	137,8	136,4	140,0	138,0	137,7	136,9	137,9	139,0	136,1	137,6	--	139,0
November	137,8	136,4	140,1	138,1	137,7	136,9	138,0	139,3	136,1	137,6	--	140,4
<b>1996</b>												
Februar	138,3	136,7	140,6	138,5	138,1	137,3	138,3	139,7	138,3	138,7	--	141,5
Mai	138,6	137,6	140,4	138,8	138,4	137,5	138,8	140,4	140,2	140,3	--	141,2
August	138,6	137,7	140,2	138,9	138,5	137,5	139,0	140,5	140,2	140,4	--	141,9
November	138,6	137,6	140,2	138,8	138,4	137,5	139,0	140,4	139,0	140,2	--	141,5
<b>1997</b>												
Februar	138,5	137,5	140,4	138,8	138,4	137,5	139,1	140,4	137,2	138,9	--	141,9
Mai	138,5	137,3	140,2	138,7	138,2	137,4	139,0	140,4	137,2	138,9	--	142,3
August	138,7	137,7	140,5	139,1	138,5	137,7	139,4	140,6	136,9	138,9	--	142,4
November	138,5	137,6	140,1	138,8	138,2	137,4	139,1	140,4	136,9	139,3	--	141,3
<b>1998</b>												
Februar	138,7	137,2	141,2	139,1	138,5	137,8	139,7	140,6	137,3	139,1	--	141,5
Mai	140,4	139,2	142,3	140,7	140,1	139,2	141,2	141,5	139,6	141,1	--	141,6
August	140,6	139,5	142,5	141,0	140,4	139,3	141,3	141,8	139,4	141,5	--	141,3
November	140,8	139,4	142,9	141,1	140,5	139,6	141,4	141,8	139,0	141,7	--	140,9

**Noch: 2. Preisindizes für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer  
(langfristige Übersicht)  
1980 = 100**

Jahr Monat	Neubau											Instand- haltung  Mehr- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur
	Wohngebäude						Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke			
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein-/ Zwei- familien- Gebäude	Mehr- familien- Gebäude	gemischt genutzte	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle	Klär- anlagen	
		Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten									
<b>1980 D</b>	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	--	100,0
<b>1981 D</b>	106,0	106,5	105,3	106,0	106,0	106,3	106,1	107,0	108,0	104,7	--	105,2
<b>1982 D</b>	110,9	110,5	111,6	110,5	111,0	111,5	111,7	112,8	110,2	105,9	--	110,6
<b>1983 D</b>	113,2	112,0	114,8	112,6	113,4	113,6	114,1	114,9	110,0	106,3	--	114,1
<b>1984 D</b>	115,0	112,7	118,4	114,4	115,2	115,6	116,3	116,7	110,7	105,4	--	117,2
<b>1985 D</b>	115,7	112,5	120,1	115,1	115,9	116,3	117,3	117,5	111,6	104,8	--	119,2
<b>1986 D</b>	117,1	113,6	122,1	116,5	117,2	117,8	119,2	120,0	113,2	108,2	--	121,3
<b>1987 D</b>	118,9	115,0	124,5	118,3	119,1	119,5	121,3	122,1	114,7	110,0	--	121,6
<b>1988 D</b>	121,4	117,0	127,8	120,7	121,6	122,0	124,2	124,6	116,0	110,4	--	124,7
<b>1989 D</b>	124,5	119,6	131,8	123,9	124,7	125,2	127,5	128,1	118,1	112,7	--	127,9
<b>1990 D</b>	130,7	126,2	137,2	130,1	130,8	131,2	133,0	135,2	122,6	118,1	--	133,1
<b>1991 D</b>	138,2	133,7	144,5	137,6	138,3	138,5	140,2	142,3	128,0	124,0	--	139,7
<b>1992 D</b>	144,4	138,9	152,5	144,0	144,4	144,4	146,3	148,1	135,0	131,2	--	146,8
<b>1993 D</b>	150,7	145,0	159,1	150,2	150,8	150,5	152,6	154,5	143,0	138,8	--	153,4
<b>1994 D</b>	154,7	148,6	163,7	154,1	154,9	154,3	156,6	158,2	146,0	140,8	--	159,3
<b>1995 D</b>	158,6	152,5	167,6	158,0	158,7	158,2	160,8	162,5	151,1	143,7	--	164,4
<b>1996 D</b>	160,2	154,5	168,8	159,7	160,2	159,7	162,7	164,8	155,6	146,6	--	168,6
<b>1997 D</b>	160,2	154,7	168,7	159,7	160,2	159,8	163,1	165,1	153,1	145,7	--	169,1
<b>1998 D</b>	162,1	156,1	171,0	161,6	162,0	161,5	165,2	166,2	155,0	147,6	--	168,4
<b>1995</b>												
Februar	156,5	150,0	165,9	155,9	156,6	156,2	158,7	160,4	148,5	142,0	--	162,1
Mai	159,0	153,0	167,7	158,3	159,1	158,7	161,1	162,7	151,7	144,4	--	162,8
August	159,4	153,4	168,2	158,7	159,5	159,0	161,6	163,3	152,0	144,2	--	165,6
November	159,4	153,4	168,4	158,9	159,5	159,0	161,8	163,7	152,0	144,2	--	167,2
<b>1996</b>												
Februar	160,0	153,7	169,1	159,4	159,9	159,5	162,1	164,1	154,4	145,3	--	168,5
Mai	160,3	154,7	168,7	159,7	160,2	159,8	162,7	165,0	156,5	147,0	--	168,2
August	160,3	154,9	168,6	159,8	160,4	159,8	162,9	165,1	156,5	147,2	--	169,0
November	160,3	154,7	168,6	159,7	160,2	159,8	162,9	165,0	155,1	146,9	--	168,5
<b>1997</b>												
Februar	160,1	154,6	168,7	159,7	160,2	159,8	163,0	165,0	153,2	145,6	--	169,0
Mai	160,1	154,4	168,6	159,5	160,1	159,7	162,9	165,0	153,2	145,6	--	169,5
August	160,5	154,9	168,9	160,0	160,4	160,0	163,4	165,3	152,9	145,6	--	169,7
November	160,1	154,7	168,4	159,7	160,1	159,7	163,0	165,0	152,9	146,0	--	168,3
<b>1998</b>												
Februar	160,5	154,3	169,8	160,0	160,4	160,2	163,7	165,3	153,3	145,7	--	168,5
Mai	162,4	156,6	171,1	161,9	162,3	161,7	165,5	166,3	155,9	147,9	--	168,7
August	162,7	156,9	171,3	162,2	162,6	161,9	165,6	166,6	155,6	148,3	--	168,3
November	162,8	156,7	171,8	162,4	162,8	162,2	165,8	166,6	155,1	148,5	--	167,9

**Noch: 2. Preisindizes für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer  
(langfristige Übersicht)  
1976 = 100**

Jahr Monat	Neubau										Instand- haltung  Mehr- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur	
	Wohngebäude						Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke			
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein-/ Zwei- familien- Gebäude	Mehr- familien- Gebäude	gemischt genutzte	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle		Klär- anlagen
Rohbau- arbeiten		Ausbau- arbeiten										
<b>1980 D</b>	128,2	131,2	124,2	128,7	128,1	127,7	126,6	126,3	128,5	127,0	--	120,8
<b>1981 D</b>	135,9	139,7	130,8	136,4	135,8	135,7	134,3	135,1	138,8	133,0	--	127,1
<b>1982 D</b>	142,2	144,9	138,6	142,3	142,2	142,4	141,5	142,4	141,6	134,5	--	133,6
<b>1983 D</b>	145,1	146,9	142,6	144,9	145,2	145,1	144,4	145,2	141,3	134,9	--	137,8
<b>1984 D</b>	147,4	147,8	147,0	147,3	147,6	147,6	147,2	147,4	142,2	133,9	--	141,5
<b>1985 D</b>	148,2	147,5	149,2	148,1	148,4	148,4	148,5	148,3	143,4	133,1	--	144,0
<b>1986 D</b>	150,0	149,0	151,7	149,9	150,2	150,4	150,9	151,6	145,5	137,4	--	146,6
<b>1987 D</b>	152,4	150,9	154,7	152,3	152,6	152,6	153,6	154,2	147,5	139,6	--	146,9
<b>1988 D</b>	155,6	153,5	158,7	155,4	155,8	155,7	157,3	157,3	149,1	140,2	--	150,6
<b>1989 D</b>	159,5	156,9	163,6	159,5	159,7	159,8	161,4	161,8	151,9	143,0	--	154,5
<b>1990 D</b>	167,5	165,6	170,3	167,4	167,6	167,5	168,4	170,7	157,6	150,0	--	160,9
<b>1991 D</b>	177,0	175,4	179,5	177,2	177,1	176,8	177,6	179,6	164,4	157,5	--	168,8
<b>1992 D</b>	185,0	182,2	189,4	185,4	185,0	184,4	185,3	186,9	173,5	166,6	--	177,5
<b>1993 D</b>	193,0	190,1	197,6	193,3	193,2	192,2	193,3	194,9	183,8	176,2	--	185,5
<b>1994 D</b>	198,2	194,9	203,3	198,5	198,4	197,1	198,3	199,7	187,7	178,9	--	192,5
<b>1995 D</b>	203,2	200,0	208,1	203,4	203,3	202,0	203,7	205,1	194,2	182,4	--	206,6
<b>1996 D</b>	205,3	202,7	209,5	205,6	205,3	203,9	206,0	207,9	200,1	186,2	--	211,8
<b>1997 D</b>	205,3	202,9	209,4	205,7	205,3	204,0	206,6	208,2	196,7	185,0	--	212,6
<b>1998 D</b>	207,7	204,8	212,3	208,1	207,6	206,2	209,2	209,7	199,2	187,4	--	211,6
<b>1995</b>												
Februar	200,5	196,8	206,0	200,7	200,6	199,4	201,0	202,4	190,9	180,3	--	203,7
Mai	203,8	200,8	208,3	203,7	203,9	202,6	204,1	205,3	195,0	183,4	--	204,5
August	204,2	201,2	208,9	204,4	204,3	203,0	204,7	206,1	195,4	183,0	--	208,0
November	204,2	201,2	209,1	204,6	204,3	203,0	204,9	206,5	195,4	183,0	--	210,1
<b>1996</b>												
Februar	205,0	201,6	210,0	205,2	204,9	203,6	205,3	207,1	198,5	184,5	--	211,8
Mai	205,4	203,0	209,5	205,6	205,3	204,0	206,1	208,1	201,2	186,7	--	211,3
August	205,4	203,2	209,3	205,8	205,5	204,0	206,3	208,3	201,2	186,9	--	212,4
November	205,4	203,0	209,3	205,6	205,3	204,0	206,3	208,1	199,4	186,5	--	211,8
<b>1997</b>												
Februar	205,2	202,8	209,5	205,6	205,3	204,0	206,5	208,1	196,9	184,9	--	212,4
Mai	205,2	202,6	209,3	205,4	205,1	203,8	206,3	208,1	196,9	184,9	--	213,0
August	205,6	203,2	209,7	206,0	205,5	204,2	206,9	208,6	196,5	184,9	--	213,2
November	205,2	203,0	209,1	205,6	205,1	203,8	206,5	208,1	196,5	185,4	--	211,6
<b>1998</b>												
Februar	205,6	202,4	210,8	206,0	205,5	204,5	207,3	208,6	197,1	185,0	--	211,8
Mai	208,0	205,4	212,5	208,4	207,9	206,5	209,6	209,8	200,4	187,8	--	212,0
August	208,4	205,8	212,7	208,8	208,3	206,7	209,8	210,2	200,0	188,3	--	211,6
November	208,6	205,6	213,3	209,0	208,5	207,1	210,0	210,2	199,4	188,5	--	210,9